



CREDITO AFIANZADOR, S.A.
Compañía Mexicana de Garantías
Balance General al 30 de Septiembre del 2020
(Cifras en Pesos)

100 ACTIVO		200 PASIVO	
Inversiones	201,144,925.50	Reservas Técnicas	38,325,652.72
Valores y Operaciones con Productos Derivados	201,144,925.50	Reserva de Riesgos en Curso	9,225,279.26
Valores	201,144,925.50	Reafianzamiento tomado	0.00
Gubernamentales	201,144,925.50	Fianzas en Vigor	9,225,279.26
Empresas Privadas. Tasa Conocida	0.00	Reserva de Obligaciones Pendientes de Cumplir	0.00
Empresas Privadas. Renta Variable	0.00	Por Primas en Depósito	0.00
Extranjeros	0.00	Primas Emitidas por anticipado	0.00
Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0.00	Reserva de Contingencia	29,100,373.46
(-) Deterioro de Valores	0.00	Reserva de Riesgos Catastróficos	0.00
Valores otorgados en préstamos	0.00	Reserva para obligaciones laborales	1,385,325.53
Valores restringidos	0.00	Acreeedores	17,587,660.37
Operaciones con Productos Derivados	0.00	Agentes y Ajustadores	66,743.76
Deudor por Reporto	0.00	Fondos en Administración de Pérdidas	0.00
Cartera de Crédito (Neto)	0.00	Acreeedores por Responsabilidades de Fianzas por Pasivos Constituidos	14,461,219.01
Cartera de Crédito Vigente	0.00	Diversos	3,059,697.60
Cartera de Crédito Vencida	0.00	Reaseguradores y Reafianzadores	767,017.28
(-) Estimaciones Preventivas por Riesgos Crediticio	0.00	Instituciones de Fianzas	767,017.28
Inmuebles (Neto)	0.00	Depósitos Retenidos	0.00
Inversiones para Obligaciones Laborales	716,585.81	Otras Participaciones	0.00
Disponibilidad	2,520,099.40	Intermediarios de Reafianzamiento	0.00
Caja y Bancos	2,520,099.40	Operaciones con Productos Derivados Valor Razonable (parte pasiva) al momento de la adquisición	0.00
Deudores	8,803,629.45	Financiamientos Obtenidos	0.00
Por Primas	0.00	Emisión de Deuda	0.00
Deudor por Prima por Subsidio Daños	0.00	Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones	0.00
Adeudos a cargo de Dependencias y Entidades de la Administración Publica Federal	0.00	Otros Títulos de Crédito	0.00
Primas por Cobrar de Fianzas Expedidas	3,561,497.03	Contratos de Reaseguro Financiero	0.00
Agentes y Ajustadores	0.00	Otros Pasivos	9,198,686.00
Documentos por Cobrar	1,014,688.17	Provisiones para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	3,365,152.10
Deudores por Responsabilidades de Fianzas por Reclamaciones pagadas	0.00	Provisiones para el Pago de Impuestos	1,263,831.59
Otros	15,118,348.06	Otras Obligaciones	4,569,702.31
(-) Estimación para Castigos	10,890,903.81	Créditos Diferidos	0.00
Reaseguradoras y Reafianzadores (Neto)	4,913,832.18	SUMA DEL PASIVO	67,264,341.90
Instituciones de Seguros y Fianzas	0.00	300 Capital	
Depositos Retenidos	0.00	Capital Contribuido	80,418,035.34
Importes Recuperables de Reaseguro	4,915,144.58	Capital o Fondo Social Pagado	80,418,035.34
(-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros	0.00	Capital o Fondo Social	80,418,035.34
Intermediarios de Reafianzamiento	0.00	(-) Capital o Fondo Social No Suscrito	0.00
(-) Estimación para Castigos	1,312.40	(-) Capital o Fondo Social No Exhibido	0.00
Inversiones Permanentes	0.00	(-) Acciones Propias Recompradas	0.00
Subsidiarias	0.00	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0.00
Asociadas	0.00	Capital Ganado	80,129,974.56
Otras Inversiones Permanentes	0.00	Reservas	17,662,073.68
Otros Activos	9,713,279.46	Legal	17,662,073.68
Mobiliario y Equipo (Neto)	1,245,067.67	Para Adquisición de Acciones Propias	0.00
Activos Adjudicados (Neto)	1,753,399.22	Otras	0.00
Diversos	6,714,812.57	Superávit por Valuación	3,582.41
Activos Intangibles Amortizables (Netos)	0.00	Inversiones Permanentes	0.00
Activos Intangibles	0.00	Resultados de Ejercicios Anteriores	57,655,241.94
SUMA DEL ACTIVO	227,812,351.80	Resultado del Ejercicio	5,169,404.70
Orden		Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0.00
Valores en Depósito	0.00	Remediones por Beneficios Definidos a los Empleados	(360,328.17)
Fondos en Administración	0.00	SUMA DEL CAPITAL	160,548,009.90
Responsabilidades por Fianzas en Vigor	323,210,232.03	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL	227,812,351.80
Garantías de Recuperación de Fianzas Expedidas	282,576,806.80	Orden	
Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	0.42	Recuperación de Reclamaciones Pagadas	25,947.51
Reclamaciones Contingentes	0.00	Pérdida Fiscal por Amortizar	0.00
Reclamaciones Pagadas	4,830,972.73	Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales	0.00
Reclamaciones Canceladas	3,798,238.86	Cuentas de Registro	233,654,815.13
		Operaciones con Productos Derivados	0.00
		Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo	0.00
		Garantías Recibidas por Derivados	0.00
		Garantías Recibidas por Reporto	0.00

"El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones
"El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben".



CREDITO AFIANZADOR, S.A.
COMPANIA MEXICANA DE GARANTIAS.
Estado de Resultados del 1o. de Enero al 30 de Septiembre del 2020
(Cifras en Pesos)

Primas			
	Emitidas		28,153,473.06
(-)	Cedidas		4,338,316.05
	De Retención		<u>23,815,157.01</u>
(-)	Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor		<u>3,780,066.64</u>
Primas de Retención Devengadas			20,035,090.37
(-)	Costo Neto de Adquisición		<u>(1,154,268.93)</u>
	Comisiones a Agentes	2,681.65	
	Compensaciones Adicionales a Agentes	0.00	
	Comisiones por Reafianzamiento Tomado	0.00	
(-)	Comisiones por Reafianzamiento Cedido	1,223,820.22	
	Cobertura de Exceso de Pérdida	0.00	
	Otros	66,869.64	
(-)	Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir		<u>13,114,365.25</u>
	Siniestralidad y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir	0.00	
(-)	Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0.00	
	Reclamaciones	13,114,365.25	
Utilidad (Pérdida) Técnica			8,074,994.05
(-)	Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas		<u>(1,904,944.24)</u>
	Reserva de Contingencia	(1,904,944.24)	
	Otras Reservas	0.00	
Resultado de Operaciones Análogas y Conexas			<u>0.00</u>
Utilidad (Pérdida) Bruta			9,979,938.29
(-)	Gastos de Operación Netos		<u>13,371,349.09</u>
	Gastos Administrativos y Operativos	13,339,800.30	
	Remuneraciones y Prestaciones al Personal	0.00	
	Depreciaciones y Amortizaciones	31,548.79	
Utilidad (Pérdida) de la Operación			-3,391,410.80
Resultado Integral de Financiamiento			<u>9,128,814.99</u>
	De Inversiones	8,827,381.83	
	Por Venta de Inversiones	(3,062.98)	
	Por Valuación de Inversiones	38,511.36	
	Por Recargo Sobre Primas	0.00	
	Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0.00	
	Por Reaseguro Financiero	0.00	
	Intereses cobrados por créditos otorgados	0.00	
(-)	Castigos preventivos por importes recuperables de reaseguro	0.00	
(-)	Castigos preventivos por riesgos crediticios	0.00	
	Otros	130,245.85	
	Resultado Cambiario	135,738.93	
(-)	Resultado por Posición Monetaria	0.00	
Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes			0.00
Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad			5,737,404.19
(-)	Provisión para el Pago de Impuestos a la Utilidad		<u>567,999.49</u>
Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas			5,169,404.70
Operaciones Discontinuas			0.00
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio			5,169,404.70

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

"El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."



CRÉDITO AFIANZADOR, S.A.
COMPAÑÍA MEXICANA DE GARANTÍAS

Estado de Flujos de Efectivo del 1 de Enero de 2020 al 30 de Septiembre de 2020
(Cifras en pesos)

Resultado neto	\$5,169,404.70
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	\$5,366,812.16
Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento	0.00
Estimación para Castigo o difícil cobro	2,214,845.21
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	0.00
Depreciaciones y amortizaciones	(1,117,422.99)
Ajuste o incremento a las reservas técnicas	3,701,390.45
Provisiones	0.00
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	567,999.49
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0.00
Operaciones discontinuadas	0.00
	\$10,536,216.86
Actividades de operación	
Cambio en cuentas de margen	\$0.00
Cambio en inversiones en valores	-20,698,354.85
Cambio en deudores por reporto	0.00
Cambio en préstamo de valores (activo)	0.00
Cambio en derivados (activo)	0.00
Cambio en primas por cobrar	5,687,557.03
Cambio en deudores	809,415.43
Cambio en reafianzadores	-2,956,727.30
Cambio en Bienes Adjudicados	-1,753,399.22
Cambio en otros activos operativos	846,359.19
Cambios en obligaciones contractuales y gastos asociados a la siniestralidad	0.00
Cambio en derivados (pasivo)	0.00
Cambio en otros pasivos operativos	9,410,239.68
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0.00
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-\$8,654,910.04
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$0.00
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	0.00
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0.00
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0.00
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0.00
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0.00
Cobros de dividendos en efectivo	0.00
Pagos por adquisición de activos intangibles	0.00
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0.00
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0.00
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0.00
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$0.00
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	\$0.00
Pagos por reembolsos de capital social	0.00
Pagos de dividendos en efectivo	239,366.04
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0.00
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0.00
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0.00
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$239,366.04
Incremento o disminución neta de efectivo	\$2,120,672.67
Efectos por cambios en el valor del efectivo	\$0.00
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	\$399,426.73
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$2,520,099.40

"El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo que ocurrieron en la Institución por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."



CREDITO AFIANZADOR, S.A.
 COMPAÑÍA MEXICANA DE GARANTÍAS
 Estado de Cambios en el Capital Contable
 Del 31 de Diciembre de 2019 al 30 de Septiembre de 2020
 (Cifras en Pesos)

CONCEPTO	Capital Contribuido		Capital Ganado							Total Capital Contable
	Capital Social pagado	Obligaciones Subordinadas de conversión	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado del Ejercicio	Inversiones Permanentes	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	Remediones por Beneficios Definidos a los Empleados	Superávit o Déficit por Valuación	
Saldo al 31 de Diciembre de 2019	80,418,035.34	0.00	17,662,073.68	50,518,900.06	6,896,976.03	0.00	0.00	-399,895.59	139,815.42	155,235,904.94
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS										
- Suscripción de acciones										0.00
- Capitalización de utilidades										0.00
- Constitución de Reservas										0.00
- Pago de dividendos										0.00
- Traspaso de resultados de ejercicios anteriores				6,896,976.03	-6,896,976.03					0.00
- Otros										0.00
TOTAL	0.00	0.00	0.00	6,896,976.03	-6,896,976.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Utilidad Integral										0.00
- Resultado del Ejercicio					5,169,404.70					5,169,404.70
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta									-136,233.01	-136,233.01
- Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios										0.00
- Remediones por Beneficios Definidos a los Empleados								39,567.23		39,567.23
- Otros				239,366.04						239,366.04
TOTAL	0.00	0.00	0.00	239,366.04	5,169,404.70	0.00	0.00	39,567.23	-136,233.01	5,312,104.96
Saldo al 31 de Marzo de 2020	80,418,035.34	0.00	17,662,073.68	57,655,242.13	5,169,404.70	0.00	0.00	-360,328.36	3,582.41	160,548,009.90

"El presente Estado de Cambios en el Capital Contable se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."